

**Извещение о реализации имущества ОАО «Ошмяны-Лён»
на первых торгах 14.11.2017 года**

1	Сведения об организаторе торгов, его место нахождения и контактные телефоны	Председатель ликвидационной комиссии - Ясюкайтис Михаил Чеславович ОАО «Ошмяны-Лён» Гродненская обл., г. Ошмяны, ул. Льнозаводская, 3 тел. 80296772836; 80159343162; ф. 80159345681 эл.почта: Oshmyany-len@yandex.ru
2	Форма, дата, время и место проведения торгов	1-е торги в форме аукциона «14» ноября 2017 года в 12.00 по адресу: Гродненская обл., г. Ошмяны, ул. Льнозаводская, 3
3	Сведения о предмете торгов, начальная цена продажи предмета торгов, место нахождения предмета торгов, порядок ознакомления с ним Цена в белорусских рублях, с НДС-20 %	ПРЕДМЕТ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ: Комплекс зданий и сооружений объединенных в ЛОТ № 1 1) Капитальное строение с инв. № 440/С-12709 (главный производственный корпус) общей площадью – 10250,7 кв.м., 1981 г.п., составные части и принадлежности: напольная сушилка. 2) Капитальное строение с инв. № 440/С-10211 (здание котельной) площадью – 1011,5 кв.м., 1981 г.п., составные части и принадлежности: дымовая труба, пристройка. 3) Капитальное строение с инв. № 440/С-9786 (здание пожарного поста проходная) общей площадью – 16,4 кв.м., 1968 г.п. 4) Капитальное строение с инв. № 440/С-9785 (здание столярной мастерской) общей площадью – 99,5 кв.м., 1964 г.п. 5) Капитальное строение с инв. № 440/С-12680 (бытовой корпус) общей площадью – 1844,6 кв.м., 1981 г.п. 6) Капитальное строение с инв. № 440/С-12744 (здание автовесовой) общей площадью – 232,7 кв.м., 1982 г.п. 7) Капитальное строение с инв. № 440/С-12710 (административное здание) общей площадью – 460,5 кв.м., 1982 г.п. 8) Капитальное строение с инв. № 440/С-12797 (здание технологической насосной) общей площадью – 513,4 кв.м., 1982 г.п. 9) Капитальное строение с инв. № 440/С-10212 (блок вспомогательных помещений) общей площадью – 530,7 кв.м., 1982 г.п. 10) Капитальное строение с инв. № 440/С-12721

(конюшня) общей площадью – 81,9 кв.м., 1964 г.п.

11) Капитальное строение с инв. № 440/С-9789 (склад семян) общей площадью – 459,2 кв.м., 1963 г.п.

12) Капитальное строение с инв. № 440/С-12681 (гаражи) общей площадью – 540,0 кв.м., 1995 г.п.

13) Капитальное строение с инв. № 440/С-9787 (здание подстанции) общей площадью – 8,7 кв.м., 1968 г.п.

14) Капитальное строение с инв. № 440/С-12722 (фильткамера) общей площадью – 1084,4 кв.м., 1980 г.п.

15) Капитальное строение с инв. № 440/С-9788 (здание насосной станции 2-го подъема) общей площадью – 76,9 кв.м., 1981 г.п.

16) Капитальное строение с инв. № 440/С-9792 (здание насосной станции над скважиной) общей площадью – 11,2 кв.м., 1970 г.п.

17) Капитальное строение с инв. № 440/С-12740 (костросборник кирпичный) наружной площадью – 42,0 кв.м., 1982 г.п.

18) Капитальное строение с инв. № 440/С-12743 (здание погреба-ледника) общей площадью – 57,2 кв.м., 1964 г.п.

19) Капитальное строение с инв. № 440/С-12739 (промплощадка) площадью – 30412,4 кв.м., составные части и принадлежности: покрытия, бордюр, ограждения, ворота, смотровая площадка, молниезащита.

20) Капитальное строение с инв. № 440/С-12677 (шоха №1) наружной площадью – 3428,0 кв.м., 1982 г.п.

21) Капитальное строение с инв. № 440/С-12678 (шоха №2) наружной площадью – 3431,0 кв.м., 1982 г.п.

22) Капитальное строение с инв. № 440/С-12679 (шоха №3) наружной площадью – 3457,0 кв.м., 1982 г.п.

23) Капитальное строение с инв. № 440/С-9790 (шоха №4) наружной площадью – 3412,4 кв.м., 1982 г.п.

24) Капитальное строение с инв. № 440/С-12796 (заправочная с бочками) общей площадью – 4,3

кв.м., 1992 г.п., составные части и принадлежности: резервуары, трубопроводы, ворота, ограждение.

25) Капитальное строение с инв. № 440/С-12795 (тепловая сеть) протяженность линейного сооружения – 138,8 м., 1981 г.п.

26) Капитальное строение с инв. № 440/С-12799 (водопроводная сеть) протяженность линейного сооружения – 451,5 м., 1981 г.п.

27) Капитальное строение с инв. № 440/С-12798 (водопроводная сеть) протяженность линейного сооружения – 2621,9 м., 1981 г.п., составные части и принадлежности: пожарный резервуар, речной водозабор, пожарные водоемы, насосная станция 1-го подъема.

28) Капитальное строение с инв. № 440/С-12741 (канализационная сеть) протяженность линейного сооружения – 927,1 м., 1981 г.п., составные части и принадлежности: отстойник, канализационная насосная станция.

29) Капитальное строение с инв. № 440/С-12742 (наружное охранное освещение) протяженность линейного сооружения – 339,3 м., 1981 г.п.

30) Капитальное строение с инв. № 440/С-12818 (водонапорная башня) площадью – 4,7 кв.м., 1981 г.п.

31) Капитальное строение с инв. № 440/С-12819 (погреб) общей площадью – 79,8 кв.м.

32) Технологическое и вспомогательное оборудование:

- машина трепальная ТЛ 40, инв. № 000223

- пресс РП5-УМ, инв. № 0000801

- ЛПК – линия прессования короткого волокна, инв. № 000212/1

- волокноотделительная машина ВОМ2, инв. № 0000786

- волокноотделительная машина ВОМ2, инв. № 0000222

- волокноотделительная машина ВОМ2, инв. № 0000787

- транспортер КЛП-650, инв. № 156

- автовесы АС-30, инв. № 0000190/1

- котел ДКВР 6.5/13, № 317

- котел ДКВР 6.5/13, № 315

- котел ДКВР 6.5/13, № 316

		<ul style="list-style-type: none"> - дымососы ДУС-10/1000, инв. № 308 - дымососы ДУС-10/1000, инв. № 309 - агрегат куделеприготовительный КПАЛ, инв. № 0000213, 1990 г.в. - агрегат куделеприготовительный КПАЛ, инв. № 0000782, 1990 г.в. - сушильная машина СКП-9-7ЛМ, инв. № 0000218, 1987 г.в. - сушильная машина СКП-9-7ЛМ, инв. № 0000217, 1987 г.в. - сушильная машина СКП-1-10КУ, инв. № 0000220, 1981 г.в. - сушильная машина СКП-1-10КУ, инв. № 0000219, 1989 г.в. - машина трясильная ТГ-135, инв. № 0000224, 1981 г.в. - машина трясильная ТГ-135, инв. № 0000227, 1979 г.в. - машина трясильная ТГ-135, инв. № 0000226, 1981 г.в. - машина трясильная ТГ-135, инв. № 0000225, 1981 г.в. - машина трясильная ТЛ-135, инв. № 0000783, 1981 г.в. - машина трясильная ТЛ-135, инв. № 0000781, 1981 г.в. - машина трясильная ТГ-135, инв. № 0000785, 2012 г.в. - агрегат мяльно-трепальный МТА 2Л, инв. № 0000230, 1991 г.в. - агрегат мяльно-трепальный МТА 2Л, инв. № 0000787, 2005 г.в. <p><u>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ЛОТА № 1 – 5 028 960,00 рублей с НДС.</u></p> <p>Место расположения имущества ЛОТА № 1: Гродненская обл., г. Ошмяны, ул. Льнозаводская, 3. Ознакомление с предметом торгов осуществляется в рабочие с 9.00 до 16.00</p>
4	Информация о земельном участке для обслуживания продаваемого недвижимого имущества	<p>Капитальные строения, входящие в комплекс зданий и сооружений объединенных в ЛОТ № 1, расположены на земельном участке с кадастровым № 424950100001002028 площадью 23,4499 га.</p> <p>Свидетельство (удостоверение) № 440 /184-1041 о государственной регистрации земельного участка с кадастровым № 424950100001002028 площадью</p>

		23,4499 га, выданного для размещения объектов обрабатывающей промышленности (для содержания и обслуживания зданий и сооружений производственной базы) составлено Ошмянским филиалом РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» от 05.10.2008 г. Акт на право постоянного владения (пользования) землей № 030411 от 26.05.1995 г.
5	Срок отказа организатора от проведения торгов	Организатор вправе отказаться от проведения торгов в срок не позднее 08.11.2017 года , проинформировав участников торгов, подавших заявление об участии в торгах.
6	Сумма шага аукциона	5 % - от начальной цены лота.
7	Начальная стоимость лота	Установлена: в рублях РБ – 5 028 960,00 рублей с НДС-20%
8	Порядок уплаты цены предмета торгов победителем торгов	Победитель торгов обязан оплатить предмет торгов в полном объеме в рублях РБ в порядке и в сроки, установленные договором купли-продажи, но не позднее 15-ти дней со дня проведения аукционных торгов.
9	Размер, порядок и сроки внесения суммы задатка, необходимые реквизиты текущего (расчетного) банковского счета продавца, на который должна быть перечислена сумма задатка	Размер задатка -10 % от начальной цены лота. Сумма задатка – 502 896,00 бел. рублей. Получатель платежа: ОАО «Ошмяны-Лён» УНП 500117073, р\с ВУ21ВАРВ30124826100640000000 РКЦ № 29 в г. Ошмяны ф-ла ОАО «БелАПБ» - ГОУ, БИК ВАРВВУ24457 ОКПО 003126044000 Назначение платежа – задаток за участие в аукционе Задаток должен быть внесен до подачи заявления на участие в аукционе и заверенный банком платежный документ прилагается к заявлению. Задаток будет зачтен в счет окончательной стоимости приобретенного предмета торгов, остальным участникам будет возмещен в течение 5-ти рабочих дней со дня проведения торгов
10	Требования к участнику торгов	Возмещение победителем торгов затрат на организацию и проведение торгов, изготовление документации и иных расходов по проведению аукциона.
11	Место, дата, время окончания приема заявлений	Заявление на участие в аукционе направляются в срок до 08.11.2017 года организатору торгов. Заявление, поступившее после установленного

		срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале.
12	Возмещение затрат на организацию и проведение торгов	Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона производится победителем аукциона путем перечисления на расчетный счет продавца в течение 3-х рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов на основании счет-фактуры, выставленной Организатором торгов.
13	Порядок оформления участия в торгах	К участию в аукционе допускаются лица, подавшие организатору торгов, в установленный в настоящем извещении срок, заявление (с приложением необходимых документов), внесшие сумму задатка, и зарегистрированные в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. В день проведения аукциона перед его началом участники обязаны зарегистрироваться и получить аукционные номера.
14	Критерии выявления победителя торгов	Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. В случае подачи заявления на участие в торгах ЛОТ № 1 может быть продан этому участнику при его согласии по цене торгов, увеличенной на 5 %.
15	Порядок оформления результатов торгов	Протокол о результатах аукциона подписывается победителем аукциона и всеми присутствующими членами комиссии и утверждается организатором аукциона в день его проведения.
16	Срок подписания договора купли-продажи предмета торгов	Договор купли-продажи предмета торгов, заключается после предъявления копии платежного документа, подтверждающего перечисление затрат на организацию и проведение аукциона и должен быть заключен не позднее 15-ти дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.