

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки)

Участок	№ 1
Местонахождение земельного участка	Ошмянский район, д. Буденовка, ул. Центральная
Площадь земельного участка, га	0,1701
Кадастровый номер участка	424982403101000335
Вещное право	частная собственность
Целевое назначение участка	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)
Наличие инженерных коммуникаций	электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение
Наличие ограничений прав на земельный участок	расположение в водоохранных зонах рек и водоемов на площади 0,1701 га
Особые условия аукциона	нет
Начальная цена предмета аукциона, рублей	<b>6 000</b>
Сумма задатка, рублей	<b>600</b>
Дата проведения аукциона	<b>8 декабря 2017 г.</b>
Место проведения аукциона	каб. 71, 5 этаж г. Ошмяны, ул. Советская, 103
Время проведения аукциона	11.00
Последний срок подачи заявлений на участие в аукционе	5 декабря 2017 г. до 13.00.
Расходы на подготовку документации для аукциона, рублей	98,84

Для участия в аукционе приглашаются граждане Республики Беларусь (далее – граждане) и негосударственные юридические лица Республики Беларусь (далее – юридические лица).

Гражданин, юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленный в извещении срок подают заявление об участии в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые они желают приобрести в частную собственность, а также заверенную копию платежного поручения о внесении суммы задатка, а также заключает с Ошмянским районным исполнительным комитетом соглашение.

Кроме того, представляются:

гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования;  
представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования (свидетельство и устав), документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Заявления для участия в аукционе принимаются, с момента публикации данного извещения в печатных СМИ, с предоставлением документа подтверждающего внесение суммы задатка, по адресу: г. Ошмяны, ул. Советская, 103, кабинет 70, с 8.00 до 17.00, кроме обеденного перерыва с 13.00. до 14.00., контактные телефоны: (801593) 4-21-69, 4-32-18, 4-35-85.

Сумма задатка для участия в аукционе перечисляется на специальный счет Ошмянского райисполкома № ВУ43АКВВ36415230009794200000, УНН- 500088419, в ЦБУ № 418 г. Ошмяны филиала № 413 ОАО «АСБ «Беларусбанк» г. Лида, БИК АКВВВУ21413, получатель – Ошмянский райисполком, назначение платежа - внесение задатка для участия в аукционе.

Осмотр на местности земельных участков осуществляется в рабочее время с 8.00 до 17.00 (по требованию), кроме обеденного перерыва с 13.00. до 14.00.

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников.

Победитель аукциона возмещает затраты, связанные с подготовкой и проведением аукциона, подготовкой документации, необходимой для его проведения, публикацией извещений в средствах массовой информации.