

Информация по реализации норм Указа Президента Республики Беларусь от 4 июля 2016 г. № 253 «О мерах по финансовому оздоровлению сельскохозяйственных организаций» в Ошмянском районе.

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 4 июля 2016 г. № 253 «О мерах по финансовому оздоровлению сельскохозяйственных организаций» и на основании Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 31 октября 2016 г. № 889 утверждены перечни сельскохозяйственных организаций, подлежащих досудебному оздоровлению и организаций, в отношении которых необходимо проведение процедуры экономической несостоятельности (банкротства). В перечень сельскохозяйственных организаций, подлежащих досудебному оздоровлению, включено два сельскохозяйственных унитарных предприятия (далее - КСУП) «Ошмянский рассвет» и «Краковка». В перечень сельскохозяйственных организаций, в отношении которых необходимо проведение процедуры экономической несостоятельности (банкротства), включено 5 сельскохозяйственных организаций: КСУП «Ошмянская Ясная Поляна», КСУП «Приграничный», КСУП «Крейванцы», КСУП «Гравжишки», коммунальное районное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Экспериментальная база «Боруны».

В отношении организаций, включенных во второй перечень, в отношении которых проводятся процедуры экономической несостоятельности (банкротства), Экономическим судом Гродненской области возбуждено производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве). Антикризисным управляющим разработаны планы санации на 36 месяцев. Открыта процедура санации с 24 июля 2017 года в КСУП «Ошмянская Ясная Поляна» и КСУП «Приграничный», с 27 июля 2017 в КСУП «Крейванцы», КСУП «Гравжишки», КРСУП «Экспериментальная база «Боруны» на 36 месяцев.

Ошмянский районный исполнительный комитет в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 4 июля 2016 г. № 253 «О мерах по финансовому оздоровлению сельскохозяйственных организаций» в отношении сельскохозяйственных организаций, подлежащих досудебному оздоровлению, принимает предложения заинтересованных юридических лиц (инвесторов) по:

1. сдаче в аренду предприятия как имущественного комплекса сельскохозяйственной организации согласно пункту 3 Указа.

Размер годовой арендной платы за предприятие как имущественный комплекс составляет 5 процентов от балансовой стоимости имущества

сельскохозяйственной организации, но не менее 500 базовых величин на 31 декабря предшествующего года, деятельность по производству сельскохозяйственной продукции сохраняется на период действия договора аренды;

2. передаче предприятия, как имущественного комплекса сельскохозяйственной организации, в доверительное управление в порядке установленным законодательством, согласно пункту 4 Указа;

3. продаже без проведения аукциона (конкурса) юридическим лицам Республики Беларусь по решению Президента Республики Беларусь или согласованию с ним, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь, согласно пункту 6 Указа;

Обязательными условиями продажи предприятий как имущественного комплекса являются:

сохранение деятельности по производству сельскохозяйственной продукции;

осуществление покупателем инвестиционной деятельности для развития сельскохозяйственного производства;

погашение задолженности сельскохозяйственной организации в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи;

сохранение действия коллективного договора в части регулирования трудовых и социально-экономических отношений до окончания срока его действия.

Краткая характеристика
**коммунального сельскохозяйственного производственного
кооператива «Ошмянский рассвет»**
Ошмянского района Гродненской области

КСУП «Ошмянский рассвет» расположено в северо-западной части Ошмянского района. Центральная усадьба находится в агрогородке Новоселки, в 10 километрах от районного центра, в 25 километрах от железнодорожной станции.

Общая земельная площадь КСУП «Ошмянский рассвет» составляет 5328 гектаров, из них сельскохозяйственных угодий 4727 гектара, в том числе 2890 гектаров пашни и 1732 гектара луговых угодий.

Балл кадастровой оценки сельскохозяйственных угодий составляет 29,7, пахотных земель – 32,6.

Территория КСУП «Ошмянский рассвет» размещена на двух производственных участках, имеется две ремонтные мастерские, три молочно-товарные фермы, в том числе молочно-товарный комплекс, а так же три фермы по выращиванию и откорму скота, два зерносклада.

Среднесписочная численность работников составляет 192 человека.

Основной деятельностью КСУП является молочно-мясное направление с выращиванием зерновых, сахарной свеклы, рапса, кормовых культур, плодоводство.

На 1 января 2018 года поголовье крупного рогатого скота составило 2867 голов, в том числе коров – 1120 голов.

На территории хозяйства находятся объекты социальной сферы: учебно-педагогический комплекс ясли-сад-средняя школа, врачебная амбулатория, отдел культуры и досуга, библиотека, отделение почтовой связи, четыре магазина.

Оценка платежеспособности хозяйства:

Наименование коэффициента	Норма тив	на 1 июля 2016г	на 1 января 2017	на 1 апреля 2017г	на 1 июля 2017г	на 1 октября 2017г
коэффициент текущей ликвидности (характеризует общую обеспеченность субъекта хозяйствования краткосрочными активами для погашения краткосрочных обязательств)	Не менее 1,5	0,85	0,78	0,78	0,80	0,83
коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (характеризует наличие у субъекта хозяйствования собственных оборотных средств, необходимых для его финансовой устойчивости)	Не менее 0,2	-0,17	-0,29	-0,28	-0,25	-0,21
коэффициент обеспеченности обязательств активами (характеризует способность субъекта хозяйствования рассчитываться по своим обязательствам)	Не более 0,85	0,67	0,64	0,64	0,65	0,64

Краткая характеристика

коммунального сельскохозяйственного производственного кооператива «Краковка»

Ошмянского района Гродненской области

КСУП «Краковка» расположено в северо-западной части Ошмянского района. Центральная усадьба находится в агрогородке Краковка, в 3 километрах от районного центра, 16 километрах от железнодорожной станции.

Общая земельная площадь КСУП «Краковка» составляет 10025 гектаров, из них сельскохозяйственных угодий 9232 гектара, в том числе 6758 гектаров пашни и 2474 гектара луговых угодий.

Балл кадастровой оценки сельскохозяйственных угодий составляет 33,3, пахотных земель – 35,2.

Производственную деятельность КСУП «Краковка» осуществляет один производственный участок, где и располагаются три молочно-

товарные фермы и один молочно- товарный комплекс, четыре фермы по выращиванию и откорму молодняка крупного рогатого скота и две свиноводческие фермы, а так же вспомогательные производства: три ремонтные мастерские, четыре зерносклада и комбикормовый цех.

Среднесписочная численность работников составляет 268 человек.

Предприятие характеризуется многопрофильным по специализации сельскохозяйственным производством. Хозяйство специализируется на производстве мяса и молока. Основными направлениями в растениеводстве являются выращивание зерновых и зернобобовых культур, сахарной свеклы, рапса и картофеля.

На 1 января 2018 года поголовье крупного рогатого скота составило 3722 головы, в том числе коров – 1370 голов.

На территории хозяйства находятся объекты социальной сферы: четыре дома культуры на 620 мест, две библиотеки, две средних школы на 420 мест, три ясли-сада на 120 мест, амбулатория, два фельдшерско-акушерских пункта, отделение связи, три бани, семь магазинов, и дом социального содержания пенсионеров.

Оценка платежеспособности хозяйства:

Наименование коэффициента	Норма тив	на 1 июля 2016г	на 1 января 2017	на 1 апреля 2017г	на 1 июля 2017г	на 1 октября 2017г
коэффициент текущей ликвидности (характеризует общую обеспеченность субъекта хозяйствования краткосрочными активами для погашения краткосрочных обязательств)	Не менее 1,5	0,81	0,74	0,67	0,70	0,71
коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (характеризует наличие у субъекта хозяйствования собственных оборотных средств, необходимых для его финансовой устойчивости)	Не менее 0,2	-0,23	-0,34	-0,49	-0,42	-0,41
коэффициент обеспеченности обязательств активами (характеризует способность субъекта хозяйствования рассчитываться по своим обязательствам)	Не более 0,85	0,53	0,52	0,53	0,55	0,54

Краткая характеристика

коммунального сельскохозяйственного унитарного предприятия «Ошмянская Ясная Поляна»

Ошмянского района Гродненской области

КСУП «Ошмянская Ясная Поляна» расположено в северо-западной части Ошмянского района. Центральная усадьба находится в г. Ошмяны.

Общая земельная площадь КСУП «Ошмянская Ясная Поляна» составляет 8070 гектаров, из них сельскохозяйственных угодий 7150 гектаров, в том числе 4371 гектар пашни и 2779 гектара луговых угодий.

Балл кадастровой оценки сельскохозяйственных угодий составляет 31,1, пахотных земель – 34,1.

Производственную деятельность КСУП «Ошмянская Ясная Поляна» осуществляют два производственных участка, где и располагаются четыре молочно-товарные фермы, в том числе молочно-товарный комплекс, а также комплекс по выращиванию и откорму молодняка крупного рогатого скота, вспомогательные производства: две ремонтные мастерские, три зерносклада.

Среднесписочная численность работников составляет 164 человека.

Предприятие характеризуется многопрофильным по специализации сельскохозяйственным производством. Специализация хозяйства – мясо-молочное скотоводство с развитым производством зерна, рапса и кормовых культур.

На 1 января 2018 года поголовье крупного рогатого скота составило 3211 голов, в том числе коров – 1200 голов.

Оценка платежеспособности хозяйства:

Наименование коэффициента	Норма тив	на 1 июля 2016г	на 1 января 2017	на 1 апреля 2017г	на 1 июля 2017г	на 1 октября 2017г
коэффициент текущей ликвидности (характеризует общую обеспеченность субъекта хозяйствования краткосрочными активами для погашения краткосрочных обязательств)	Не менее 1,5	0,74	0,78	0,65	0,64	0,60
коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (характеризует наличие у субъекта хозяйствования собственных оборотных средств, необходимых для его финансовой устойчивости)	Не менее 0,2	-0,36	-0,28	-0,53	-0,57	-0,66
коэффициент обеспеченности обязательств активами (характеризует способность субъекта хозяйствования рассчитываться по своим обязательствам)	Не более 0,85	0,93	0,98	0,98	0,98	0,98

Краткая характеристика

коммунального сельскохозяйственного унитарного предприятия «Приграничный»

Ошмянского района Гродненской области

КСУП «Приграничный» расположено в северо-западной части Ошмянского района. Центральная усадьба находится в агрогородке Каменный Лог, в 20 километрах от районного центра.

Общая земельная площадь КСУП «Приграничный» составляет 9030 гектаров, из них сельскохозяйственных угодий – 7951 гектар, в том числе 5211 гектаров пашни и 2740 гектара луговых угодий.

Плодородие земель оценивается сельскохозяйственного назначения оценивается в 28,4 баллов, пашни – 31,2.

Территория КСУП «Приграничный» размещена на двух производственных участках, имеется две ремонтные мастерские, четыре молочно-товарные фермы, в том числе молочно-товарный комплекс, а так же шесть фермы по выращиванию и откорму скота, четыре зерносклада.

Среднесписочная численность работников составляет 190 человек.

Основной деятельностью КСУП является молочно-мясное направление с выращиванием зерновых, сахарной свеклы, рапса, кормовых культур.

Поголовье крупного рогатого скота по состоянию на 1 января 2018 года составляет 3212 голов, в том числе коров – 1275 голов.

Оценка платежеспособности хозяйства:

Наименование коэффициента	Норма тив	на 1 июля 2016г	на 1 января 2017 г.	на 1 апреля 2017г	на 1 июля 2017г	на 1 октября 2017г
коэффициент текущей ликвидности (характеризует общую обеспеченность субъекта хозяйствования краткосрочными активами для погашения краткосрочных обязательств)	Не менее 1,5	0,42	0,37	0,36	0,41	0,40
коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (характеризует наличие у субъекта хозяйствования собственных оборотных средств, необходимых для его финансовой устойчивости)	Не менее 0,2	-1,38	-1,67	-1,76	-1,47	-1,52
коэффициент обеспеченности обязательств активами (характеризует способность субъекта хозяйствования рассчитываться по своим обязательствам)	Не более 0,85	1,14	1,09	1,10	1,10	1,09

Краткая характеристика

коммунального сельскохозяйственного унитарного предприятия «Крейванцы»

Ошмянского района Гродненской области

КСУП «Крейванцы» расположено в северо-западной части Ошмянского района. Центральная усадьба находится в агрогородке Крейванцы, в 15 километрах от районного центра.

Общая земельная площадь КСУП «Крейванцы» составляет 5065 гектаров, из них сельскохозяйственных угодий 4706 гектаров, в том числе 2713 гектаров пашни и 1993 гектара луговых угодий.

Балл кадастровой оценки сельскохозяйственных угодий составляет 29,6, пахотных земель – 30,6.

Производственную деятельность КСУП «Крейванцы» осуществляют два производственных участка, где и располагаются две молочно-товарные фермы и три фермы по выращиванию и откорму молодняка крупного рогатого скота, а так же вспомогательные производства: две ремонтные мастерские, зерносклад.

Среднесписочная численность работников составляет 131 человек.

Предприятие характеризуется многопрофильным по специализации сельскохозяйственным производством. Специализация хозяйства – мясо-молочное скотоводство с развитым производством зерна, рапса и кормовых культур.

К основным направлениям производственной деятельности в растениеводстве относятся выращивание зерновых и зернобобовых культур (пшеница, рожь, гречиха, ячмень, овес, тритикале, люпин), рапса и кормовых культур.

К животноводческому направлению деятельности хозяйства относится молочное животноводство, а также производство мяса КРС.

На 1 января 2018 года поголовье крупного рогатого скота составило 2978 головы, в том числе коров – 1077 голов.

Оценка платежеспособности хозяйства:

Наименование коэффициента	Норма тив	на 1 июля 2016г	на 1 января 2017 г.	на 1 апреля 2017г	на 1 июля 2017г	на 1 октября 2017г
коэффициент текущей ликвидности (характеризует общую обеспеченность субъекта хозяйствования краткосрочными активами для погашения краткосрочных обязательств)	Не менее 1,5	1,01	0,97	1,00	0,97	1,00
коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (характеризует наличие у субъекта хозяйствования собственных оборотных средств, необходимых для его финансовой устойчивости)	Не менее 0,2	0,01	-0,03	0,00	-0,03	0,00
коэффициент обеспеченности обязательств активами (характеризует способность субъекта хозяйствования рассчитываться по своим обязательствам)	Не более 0,85	0,79	0,81	0,80	0,81	0,80

**Краткая характеристика
коммунального сельскохозяйственного унитарного предприятия
«Гравжишки»
Ошмянского района Гродненской области**

КСУП «Гравжишки» расположено на землях Гравжишковского сельского Совета. Центральная усадьба находится в агрогородке Гравжишки, в 12 километрах от районного центра.

За предприятием закреплено 4612 гектаров сельскохозяйственных угодий 4706 гектаров, в том числе 3329 гектаров пашни и 1283 гектара луговых угодий.

Балл кадастровой оценки сельскохозяйственных угодий составляет 30,5, пахотных земель – 32,9.

Производственную деятельность КСУП «Гравжишки» осуществляет один производственных участка, где и располагаются три молочно-товарные фермы, в том числе молочно-товарный комплекс и три фермы по выращиванию и откорму молодняка крупного рогатого скота, а так же вспомогательные производства: ремонтные мастерские, зерносклад.

Среднесписочная численность работников составляет 133 человека.

КСУП «Гравжишки» специализируется на производстве молока и мяса, основными направлениями в растениеводстве являются выращивание зерновых и зернобобовых культур, рапса и кормовых культур.

На 1 января 2018 года поголовье крупного рогатого скота составило 2379 голов, в том числе коров – 860 голов.

Оценка платежеспособности хозяйства:

Наименование коэффициента	Норма тив	на 1 июля 2016г	на 1 января 2017 г.	на 1 апреля 2017г	на 1 июля 2017г	на 1 октября 2017г
коэффициент текущей ликвидности (характеризует общую обеспеченность субъекта хозяйствования краткосрочными активами для погашения краткосрочных обязательств)	Не менее 1,5	0,48	0,41	0,41	0,44	0,44
коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (характеризует наличие у субъекта хозяйствования собственных оборотных средств, необходимых для его финансовой устойчивости)	Не менее 0,2	-1,08	-1,46	-1,47	-1,28	-1,28
коэффициент обеспеченности обязательств активами (характеризует способность субъекта хозяйствования рассчитываться по своим обязательствам)	Не более 0,85	0,88	0,90	0,90	0,90	0,89

**Краткая характеристика
коммунального районного сельскохозяйственного унитарного
предприятия «Экспериментальная база «Боруны»
Ошмянского района Гродненской области**

КРСУП «Экспериментальная база «Боруны» расположено в северо-западной части Ошмянского района в 26 км. от районного центра, в 225 км. от областного центра, от ближайшей железнодорожной станции «Богданово» – 20 км.

Центром КРСУП «Экспериментальная база «Боруны» является агрогородок Боруны.

За хозяйством закреплено 6733 гектара земельных угодий, в том числе сельскохозяйственных – 5913 гектаров, из них пашня – 3581 гектар, луговые угодия – 2332 гектара.

Балл кадастровой оценки сельскохозяйственных угодий составляет 30,3, пахотных земель – 33,3.

В хозяйстве имеется один производственный участок, где и располагаются две молочно-товарные фермы и четыре фермы по выращиванию и откорму молодняка крупного рогатого скота, а так же вспомогательные производства: две ремонтные мастерские, зерносклад.

Среднесписочная численность работников составляет 166 человек.

КРСУП «Экспериментальная база «Боруны» специализируется на производстве молока и мяса, основными направлениями в растениеводстве являются выращивание зерновых и зернобобовых культур, картофеля, рапса.

На 1 января 2018 года поголовье крупного рогатого скота составило 2638 голов, в том числе коров – 940 голов.

Оценка платежеспособности хозяйства:

Наименование коэффициента	Норма тив	на 1 июля 2016г	на 1 января 2017 г.	на 1 апреля 2017г	на 1 июля 2017г	на 1 октября 2017г
коэффициент текущей ликвидности (характеризует общую обеспеченность субъекта хозяйствования краткосрочными активами для погашения краткосрочных обязательств)	Не менее 1,5	0,71	0,66	0,65	0,64	0,68
коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (характеризует наличие у субъекта хозяйствования собственных оборотных средств, необходимых для его финансовой устойчивости)	Не менее 0,2	-0,42	-0,53	-0,53	-0,57	-0,48
коэффициент обеспеченности обязательств активами (характеризует способность	Не более	0,80	0,80	0,98	0,98	0,79

субъекта хозяйствования рассчитываться по своим обязательствам)	0,85					
--	------	--	--	--	--	--

Первый заместитель председателя

В.В.Ясюкайтис