

СОГЛАСОВАНО

ГО «Жилищно-коммунальное хозяйство Гродненской области»

(фамилия, имя, отчество)



УТВЕРЖДЕНО

Решением Ошмянского районного исполнительного комитета

05-10 2021 г. и 89-1

ПЕРСПЕКТИВНАЯ ПРОГРАММА

капитального ремонта жилищного фонда по Ошмянскому району на 2021-2025 годы

| Адрес жилого дома | Год постройки | Этажность | Материал стен | Общая площадь квартир жилых домов, кв. м | Год последнего капитального ремонта | Планируемый год проведения капитального ремонта | Планируемые виды работ |
|--|---------------|-----------|---------------|--|--------------------------------------|---|--|
| 1 г. Ошмяны, ул. Красноармейская, 6 | 1973 | 5 | панели | 3734,76 | 2020 1-ый пусковой комплекс | 2021 | Ремонт конструкций входных групп, наружных стыков, экранов лоджий, цоколя, замена окон и дверей входной группы, подвала, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, включая выпуски, внутренних водостоков, замена этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках. |
| 2 г. Ошмяны, ул. Строителей, 24 | 1984 | 4 | кирпич | 1050,92 | | 2021 | Ремонт кровли, парапетов, козырьков входов, наружных стен, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, приемков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу. |

Handwritten signature and initials.

| | | | | | | | | | |
|---|------------------------------------|------|---|--------|--|---------------------------|--------------------------------------|------|---|
| | | | | | | | | | запорной арматуры на стояках, автоматизация и диспетчеризация теплового пункта. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. |
| 3 | г. Ошмяны, ул. Восточная, 5 | 1986 | 5 | панели | | 2252,77 | | 2021 | Ремонт кровли, парапетов, козырьков входов, наружных стен, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, приемков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках, автоматизация и диспетчеризация теплового пункта. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. |
| 4 | аг. Гольшаны, ул. Школьная, 4 А | 1992 | 2 | кирпич | | 799,7 | 2014 1-ый пусковой комплекс | 2021 | Ремонт кровли, наружных стен, цоколя, балконов, крылец входа, замена окон и дверей входной группы, восстановление отмостки, устройство организованного водостока |
| 5 | аг. Гольшаны, ул. Школьная, 4 Б | 1992 | 2 | кирпич | | 811,6 | 2014 1-ый пусковой комплекс | 2021 | Ремонт кровли, наружных стен, цоколя, балконов, крылец входа, замена окон и дверей входной группы, восстановление отмостки, устройство организованного водостока |
| 6 | г. Ошмяны, ул. Красноармейская, 10 | 1973 | 5 | панели | | 8649,75 3270,22 | 2012 кровля | 2022 | Ремонт лоджий (стен и ограждения), утепление торцевых стен, ремонт стыков, входных групп, крылец, цоколя, приемков, восстановление отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, внутреннего водостока, замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. |
| 7 | аг. Кольчуны, ул. Заводская, 5 | 1969 | 2 | кирпич | | 735,6 | - | 2022 | Ремонт кровли, наружных стен, балконов, крылец, цоколя, приемков, отмостки, утепление чердачного перекрытия, замена |

Сидор

| | | | | | | | | | |
|----|---|------|---|--------|---------|----------------|------|---|--|
| 8 | г. Ошмяны, ул. Восточная, 7 | 1990 | 5 | панели | 2249,91 | я | | * | оконных : дверных блоков мест о щего пользования, устройств организованного водостока. замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового и водомерного узла, замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления, запорной арматуры на стояках отопления. Ремонт кровли, утепление чердачного перекрытия, ремонт конструкций входных групп, фасадов, экранов лоджий, цоколя, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы и подвала, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, внутренних водостоков, замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового пункта и водомерного узла. Замена изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках. Автоматизация и диспетчеризация теплового пункта. |
| 9 | г. Ошмяны, ул. Строителей, 14 | 1971 | 3 | кирпич | 1395,61 | 2006 кровля | 2022 | | Ремонт кровли, парапетов, козырьков входов, наружных стен, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, приемков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей. |
| 10 | г. Ошмяны, ул. Кооперативная, 6 Б | 1981 | 3 | кирпич | 978,37 | 2006 кровля | 2022 | | Ремонт кровли, парапетов, наружных стен, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, приемков, цоколя, балконов, замена внутренних систем ВК, теплового пункта и |

| | | | | | | | | |
|----|---|------|---|--------|---------|------|------|---|
| | | | | | | 4 | с | в: юмерного у ла. Замена изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках, автоматизация диспетчеризация теплового пункта. замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. |
| 11 | г. Ошмяны, ул. Строителей, 26 | 1985 | 5 | панели | 3109,36 | 2003 | 2023 | Ремонт кровли, парапетов, козырьков входов, наружных стен, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, приемков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках, автоматизация и диспетчеризация теплового пункта. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. |
| 12 | г. Ошмяны, ул. Восточная, 1 А | 1984 | 5 | панели | 3768,4 | 2004 | 2023 | Ремонт кровли, парапетов, козырьков входов, наружных стен, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, приемков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках, автоматизация и диспетчеризация теплового пункта. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. |
| 13 | г. Ошмяны, ул. Кооперативная, 6 В | 1981 | 3 | кирлич | 1004,34 | 2008 | 2023 | Ремонт кровли, парапетов, козырьков входов, наружных стен, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, приемков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения. |

Сидор

| | | | | | | | | | | | |
|----|------------------------------------|------|---|--------|------------------|----------------------------------|------|---|---|---|---|
| | | | | | | | а | б | в | г | <p>бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках, автоматизация и диспетчеризация теплового пункта. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования.</p> |
| 14 | г. Кольчунь, ул. Заводская, 8 | 1975 | 2 | кирпич | 916,7 | - | 2023 | | | | <p>Ремонт кровли, наружных стен, балконов, крылец, цоколя, примков, отмостки, утепление чердачного перекрытия, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, устройство организованного водостока, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового и водомерного узла, замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления, запорной арматуры на стояках отопления.</p> |
| 15 | г. Ошмяны, ул. Советская, 38 | 1957 | 2 | кирпич | 414,31 | 2005 кровля, 2017 фасад | 2023 | | | | <p>Ремонт кровли, наружных стен, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования. Ремонт теплового и водомерного узла, замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления, запорной арматуры на стояках отопления.</p> |
| 16 | г. Ошмяны, ул. Кооперативная, 6 | 1968 | 2 | кирпич | 9213,11 695,4 | 2005 кровля | 2024 | | | | <p>Ремонт вентшахт, наружных стен, козырьков входа, крылец, цоколя, примков, отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, устройство организованного водостока, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового узла, замена запорной арматуры на стояках отопления.</p> |

| | | | | | | | | |
|----|---|------|---|--------|--------|---|------|---|
| 17 | г. Кошечкины, Ул. Западская, 4 | 1969 | 2 | кирпич | 869,2 | - | 2024 | Ремонт кровли, утепление чердачного перекрытия, ремонт наружных стен, балконов, крылец, цоколя, приемков, отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, устройство организованного водостока, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового узла, замена запорной арматуры на стояках отопления. |
| 18 | г. Ошмяны, ул. Кооперативная, 2 Б | 1991 | 2 | кирпич | 376,5 | - | 2024 | Ремонт кровли, парапетов, вентшахт, конструкций входных групп, наружных стен, экранов лоджий, цоколя, устройство организованного водостока, замена окон и дверей входной группы, подвала, восстановление отмостки, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, запорной арматуры системы центрального отопления и тепловой изоляции трубопроводов в подвальном помещении, автоматизация и диспетчеризация теплового пункта. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования |
| 19 | г. Ошмяны, ул. Восточная, 11 | 1991 | 5 | панели | 2254,3 | - | 2024 | Ремонт кровли, парапетов, козырьков входов, наружных стен, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, приемков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках, автоматизация и диспетчеризация теплового пункта. Замена |

| | | | | | | | | | |
|----|---|------|---|--------|-------------------|------|------|---|---|
| 20 | г. Ошмяны, ул. Красноармейская, 4 | 1978 | 5 | панели | 3336,58 | 2008 | 2024 | Ремонт конструкций входных групп, наружных стыков, ремонт стен лоджий, зашивку экранов профлистом, цоколя, замена окон и дверей входной группы, подвала, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, включая выпуски, внутренних водостоков, замена этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Замена изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках. | ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. |
| 21 | г. Ошмяны, ул. Восточная, 4 | 1984 | 5 | панели | 1990,03 | - | 2024 | Ремонт кровли, стыков, плит и экранов ограждения лоджий, входных групп, крылец, цоколя, приемков, восстановление отмостки, утепление чердачного перекрытия и торцевых стен, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования. Замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, внутреннего водостока, замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Автоматизация и диспетчеризация теплового пункта | |
| 22 | аг. Кольчунь, ул. Заводская, 9 | 1983 | 3 | кирпич | 9522,01 1009,6 | 2003 | 2025 | Ремонт кровли, вентшахт, утепление чердачного перекрытия, ремонт наружных стен, балконов (лоджий), крылец, цоколя, приемков, восстановление отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, устройство организованного водостока, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест | |

| | | | | | | | | |
|----|---|------|---|--------|---------|---------------|------|--|
| | | | | | | | | общее пользование. Ремонт теплого узла, замена изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках отопления. |
| 23 | г. Ошмяны, ул. Школьная, 3 | 1979 | 5 | панели | 2045,17 | 2005 крыля | 2025 | Ремонт кровли, вентшахт, цоколя, экранов и плит лоджий, конструкций входных групп, замена окон лестничных клеток и подвала, дверей подвала, дверей и люка выхода на кровлю. Ремонт крылец, восстановление отмостки, ремонт герметизации стыков, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования, запорной арматуры системы центрального отопления, тепловой изоляции трубопроводов отопления по подвалу, теплового пункта и водомерного узла. |
| 24 | г. Ошмяны, ул. Красноармейская, 8 А | 1981 | 5 | панели | 2059,58 | 2007 крыля | 2025 | Ремонт кровли, стыков, плит и экранов ограждения лоджий, входных групп, крылец, цоколя, приямков, восстановление отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, утепление торцевой стены, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, внутреннего водостока, замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Автоматизация и диспетчеризация теплового пункта |
| 25 | г. Ошмяны, ул. Восточная, 3 | 1989 | 5 | панели | 2508,9 | - | 2025 | Ремонт кровли, утепление чердачного перекрытия, утепление торцевых стен, ремонт стыков, плит и экранов ограждения лоджий входных групп, крылец, цоколя, приямков, восстановление отмостки, замена оконных и |

| | | | | | | | |
|----|---|------|---|--------|---|---------|--|
| | | | | | В | | <p>дверных проемов мест общего пользования, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, внутреннего водостока, замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Автоматизация и диспетчеризация теплового пункта</p> |
| 26 | г. Кольчунь, ул. Заводская, 6 | 1988 | 2 | кирпич | - | 908,2 | <p>2025</p> <p>Ремонт кровли, наружных стен, цоколя, балконов, крылец входа, замена окон и дверей входной группы, восстановление отмостки устройство организованного водостока, утепление чердачного перекрытия, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового узла, замена запорной арматуры на стояках отопления.</p> |
| 27 | г. Ошмяны, ул. Кооперативная, 4 А | 1986 | 4 | кирпич | - | 1459,52 | <p>2025</p> <p>Ремонт кровли, парапетов, козырьков входов, наружных стен, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, приемков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках, автоматизация и диспетчеризация теплового пункта. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования.</p> |
| | | | | | | 9990,97 | |