

СОГЛАСОВАНО

Управление жилищно-коммунального хозяйства Гродненского областного исполнительного комитета



20 \_\_\_\_ г.

УТВЕРЖДЕНО

Решение

Ошмянского районного исполнительного комитета

21 января 2015 г. №55

**ПЕРСПЕКТИВНАЯ ПРОГРАММА  
капитального ремонта жилищного фонда по Ошмянскому району на 2026-2030 годы**

	Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
1	г. Ошмяны, ул. Школьная, 5	1986 1989	5	панели	3 769,45	2007 (кровля)	2026	Ремонт кровли, вентиляционных шахт, цоколя, экранов и плит лоджий, конструкций входных групп, замена окон лестничных клеток и подвала, дверей подвала, дверей и люка выхода на кровлю. Ремонт крылец, восстановление отмостки, ремонт герметизации стыков, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования, замена запорной арматуры системы центрального отопления, тепловой изоляции трубопроводов отопления по подвалу, теплового пункта и водомерного узла
2	г. Ошмяны, ул. Строителей, 32	1987	5	панели	2 240,19	-	2026	Ремонт кровли, парапетов, козырьков входов, наружных стен, стыков панелей, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, прямков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования.

3	г. Ошмяны, ул. Восточная, 15	1991	5	панели	2 260,10	-	2026	Ремонт кровли, парапетов, вентиляционных шахт, козырьков входов, наружных стен,, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, приемков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования.
4	г. Ошмяны, ул. Советская, 69	1900	2	кирпич	470,56	2000 (кровля, газифи- кация)	2026	Ремонт кровли, устройство водосточной системы, ремонт наружных стен, замена окон и дверей мест общего пользования. Устройство системы вентиляции жилого дома. Замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках.
5	аг. Кольчуны, ул. Заводская, 1	1967	2	кирпич	881,70	2012 (утепление перекрытия, замена дверей входной группы)	2026	Ремонт кровли, восстановление системы вентиляции, утепление чердачного перекрытия, ремонт наружных стен, балконов, крылец, цоколя, приемков, отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, устройство организованного водостока, замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового узла, замена запорной арматуры на стояках отопления.
					<b>9 622,00</b>			
6	г. Ошмяны, ул. Школьная, 4	1978	5	панели	4 116,55	-	2027	Ремонт кровли, вентиляционных шахт, цоколя, экранов и плит лоджий, конструкций входных групп, замена окон лестничных клеток и подвала, дверей подвала, дверей и люка выхода на кровлю. Ремонт крылец, восстановление отмостки, ремонт герметизации стыков, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, ВРУ, осветительных сетей, светильников

								мест общего пользования, замена запорной арматуры системы центрального отопления, тепловой изоляции трубопроводов отопления по подвалу, теплового пункта и водомерного узла
7	г. Ошмяны, ул. Строителей, 30	1982	5	панели	3 117,87	2006 (кровля)	2027	Ремонт кровли, парапетов, козырьков входов, наружных стен, стыков панелей, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, приемков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования.
8	г. Ошмяны, ул. Кооперативная, 2 А	1986	2	кирпич	365,99	-	2027	Ремонт кровли, ремонт наружных стен, козырька входа, цоколя, отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, устройство организованного водостока, замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового узла, замена запорной арматуры отопления.
9	г. Ошмяны, ул. Красноармейская, 2	1977	5	панели	1 991,34	2007 (кровля)	2027	Ремонт кровли, парапетов, козырьков входов, наружных стен, стыков панелей, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, приемков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования.

10	г. Ошмяны, ул. Кооперативная, 4	1966	2	кирпич	262,76	2006 (кровля)	2027	Восстановление системы вентиляции и утепление чердачного перекрытия, ремонт наружных стен, козырьков входов, цоколя, отмостки, замена внутренних систем холодного водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования.
					<b>9 854,51</b>			
11	г. Ошмяны, ул. Строителей, 28	1982	5	панели	3 183,87	2006 (кровля)	2028	Ремонт кровли, парапетов, козырьков входов, наружных стен, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, приямков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования.
12	г. Ошмяны, ул. Школьная, 8	1979	5	панели	2 142,36	2008 (кровля)	2028	Ремонт кровли, вентиляционных шахт, цоколя, экранов и плит лоджий, конструкций входных групп, ремонт герметизации стыков, замена окон лестничных клеток и подвала, дверей подвала, дверей и люка выхода на кровлю. Ремонт крылец, восстановление отмостки, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования, замена запорной арматуры системы центрального отопления, тепловой изоляции трубопроводов отопления по подвалу, теплового пункта и водомерного узла
13	г. Ошмяны, ул. Советская, 58	1989	4	кирпич	1 493,40	2010 (кровля)	2028	Ремонт кровли, ремонт и утепление наружных торцевых стен, козырьков входов, цоколя, отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, устройство организованного водостока, замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового узла, замена запорной

								арматуры отопления.
14	г. Ошмяны, ул. Красноармейская, 63 А	1985	3	кирпич	1 001,33	2009 (кровля)	2028	Ремонт кровли, ремонт наружных стен, козырька входа, цоколя, отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, устройство организованного водостока, замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового узла, замена запорной арматуры отопления.
15	г. Ошмяны, ул. Строителей,10	1974	4	кирпич	1 067,22	2016 (кровля)	2028	Ремонт кровли, вентиляционных шахт, цоколя, экранов и плит лоджий, конструкций входных групп, замена окон лестничных клеток и подвала, дверей подвала, дверей и люка выхода на кровлю. Ремонт крылец, восстановление отмостки, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования, замена запорной арматуры системы центрального отопления, тепловой изоляции трубопроводов отопления по подвалу, теплового пункта и водомерного узла
16	г. Ошмяны, ул. Якуба Коласа, 12	1968	2	кирпич	368,94	-	2028	Ремонт кровли, ремонт наружных стен, козырьков входа, цоколя, отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, устройство организованного водостока, замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового узла, замена запорной арматуры отопления.
17	аг. Новоселки, ул. Центральная, 56	1976	2	кирпич	455,60	-	2028	Ремонт кровли, восстановление вентиляции, ремонт наружных стен, крылец, цоколя, отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, устройство организованного водостока, замена внутренних систем холодного водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования.
					<b>9 712,72</b>			
18	г. Ошмяны, ул. Строителей, 34	1987 1988	5	панели	3 365,10	2007 (кровля)	2029	Ремонт кровли, парапетов, козырьков входов, наружных стен, стыков панелей, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы,

								ремонт крылец входов, приемков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования.
19	г. Ошмяны, ул. Восточная, 19	1992	5	панели	2 248,27	2011 (кровля)	2029	Ремонт кровли, парапетов, вентиляционных шахт, козырьков входов, наружных стен, стыков панелей, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, приемков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования.
20	г. Ошмяны, ул. Красноармейская, 63 Б	1984	3	кирпич	1 455,51	2009 (кровля)	2029	Ремонт кровли, ремонт наружных стен, козырька входа, цоколя, отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, устройство организованного водостока, замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового узла, замена запорной арматуры отопления.
21	г. Ошмяны, ул. Восточная, 23	1995	5	кирпич	1 289,10	-	2029	Ремонт кровли, козырьков входов, наружных стен, восстановление отмостки, замена окон лестничных клеток и подвала, дверей подвала, дверей и люка выхода на кровлю, ремонт крылец входов, ремонт герметизации стыков, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования, замена запорной арматуры системы центрального отопления, тепловой изоляции трубопроводов отопления по подвалу, теплового пункта и водомерного узла, замена водосточной системы

22	г. Опшмяны, ул. Восточная, 17	1993	5	панели	1 115,00	2008 (утепление торцевых стен) 2011 (кровля)	2029	Ремонт кровли, парапетов, вентиляционных шахт, козырьков входов, наружных стен,, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, прямков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования.
23	аг. Гольшаны, ул. Школьная, 5	1960	2	кирпич	289,60	-	2029	Ремонт кровли, восстановление системы вентиляции, утепление чердачного перекрытия, ремонт наружных стен, козырьков входов, цоколя, отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, устройство организованного водостока, замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового узла, замена запорной арматуры отопления.
					<b>9 762,58</b>			
24	аг. Кольчуны, ул. Заводская, 3	1990	2	кирпич	716,90	-	2030	Ремонт кровли, восстановление системы вентиляции, ремонт наружных стен, козырьков входов, цоколя, отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, устройство организованного водостока, замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового узла, замена запорной арматуры отопления.
25	г. Опшмяны, ул. Якуба Коласа, 7	1972	3	кирпич	1 016,19	2002 (кровля)  2009 (утепление торцевых стен)	2030	Ремонт кровли, ремонт наружных стен, козырьков входа, цоколя, отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, устройство организованного водостока, замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового узла, замена запорной арматуры отопления.

26	г. Ошмяны, ул. Строителей, 18	1972	3	кирпич	1 408,81	2008 (кровля, утепление торцов, замена водосточной системы)	2030	Ремонт кровли, вентиляционных шахт, конструкций входных групп, замена окон лестничных клеток и подвала, дверей подвала, дверей и люка выхода на кровлю. Ремонт крылец, восстановление отмостки, замена внутренних систем холодного, бытовой канализации, ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования, замена запорной арматуры системы центрального отопления, тепловой изоляции трубопроводов отопления по подвалу, теплового пункта и водомерного узла
27	г. Ошмяны, ул. Восточная, 25	1997	5	кирпич	1 957,80	-	2030	Ремонт кровли, замена водосточной системы, ремонт наружных стен, восстановление отмостки, цоколя, козырьков, замена окон мест общего пользования, ремонт крылец входов, ремонт герметизации стыков, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования, замена запорной арматуры системы центрального отопления, тепловой изоляции трубопроводов отопления по подвалу, теплового пункта и водомерного узла
28	г. Ошмяны, ул. Восточная, 27	1993	5	кирпич	1 293,80	-	2030	Ремонт кровли, утепление чердачного перекрытия, ремонт наружных стен, балконов, цоколя, отмостки, замена оконных блоков мест общего пользования, замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового узла, замена запорной арматуры на стояках отопления.
29	г. Ошмяны, ул. Восточная, 29	2000	5	кирпич	1 358,30	-	2030	Ремонт кровли, ремонт наружных стен, крылец, цоколя, отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, замена организованного водостока, замена внутренних систем холодного водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования.



30	г. Ошмяны, ул. Строителей, д. 38 (общежитие)	1983	5	кирпич	2026,60	-	2030	Ремонт кровли, наружных стен, восстановление отмостки, цоколя, козырьков, замена оконных и дверных проемов, ремонт крылец входов, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования, замена запорной арматуры системы центрального отопления, тепловой изоляции трубопроводов отопления по подвалу, теплового пункта и водомерного узла, замена непригодного к дальнейшей эксплуатации электрического, санитарно-технического оборудования, электропроводки, ремонт вспомогательных помещений бытового и общественного назначения, ремонт и замена покрытий пола. Ремонт теплового узла, замена запорной арматуры на стояках отопления.
					<b>9 778,40</b>			

Заместитель председателя Ошмянского районного исполнительного комитета



А.И.Клышевский