

СОГЛАСОВАНО

Управление жилищно-коммунального хозяйства Гродненского областного исполнительного комитета

УТВЕРЖДЕНО
Решение
Опшмянского районного исполнительного комитета

М. М. Мухоморов 2016 г. № 15

(в редакции решения Опшмянского районного исполнительного комитета от *11.09.2016* г. № *883*)



**ПЕРСПЕКТИВНАЯ ПРОГРАММА
капитального ремонта жилищного фонда по Опшмянскому району на 2026-2030 годы**

	Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
1	г. Опшяны, ул. Школьная, 5	1986 1989	5	панели	3 768,5	2007 (кровля)	2026	Ремонт кровли, вентиляционных шахт, цоколя, экранов и плит лоджий, конструкций входных групп, замена окон лестничных клеток и подвала, дверей подвала, дверей и люка выхода на кровлю. Ремонт крылец, восстановление отмостки, ремонт герметизации стыков, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования, замена запорной арматуры системы центрального отопления, тепловой изоляции трубопроводов отопления по подвалу, теплового пункта и водомерного узла
2	г. Опшяны, ул. Строителей, 32	1987	5	панели	2 240,00	-	2026	Ремонт кровли, парапетов, козырьков входов, наружных стен, стыков панелей, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, прямиков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования.

3	г. Опшьяны, ул. Восточная, 15	1991	5	панели	2 248,00	-	2026	Ремонт кровли, парапетов, вентиляционных шахт, козырьков входов, наружных стен, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, приемков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования.
4	г. Опшьяны, ул. Советская, 69	1900	2	кирпич	465,90	2000 (кровля, газифи- кация)	2026	Ремонт кровли, устройство водосточной системы, ремонт наружных стен, замена окон и дверей мест общего пользования. Устройство системы вентиляции жилого дома. Замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках.
5	аг. Кольчуны, ул. Заводская, 1	1967	2	кирпич	881,70	2012 (утепление перекрытия, замена дверей входной группы)	2026	Ремонт кровли, восстановление системы вентиляции, утепление чердачного перекрытия, ремонт наружных стен, балконов, крылец, цоколя, приемков, отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, устройство организованного водостока, замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового узла, замена запорной арматуры на стояках отопления.
6	г. Опшьяны, ул. Школьная, 4	1978	5	панели	4 116,55	-	2027	Ремонт кровли, вентиляционных шахт, цоколя, экранов и плит лоджий, конструкций входных групп, замена окон лестничных клеток и подвала, дверей подвала, дверей и люка выхода на кровлю. Ремонт крылец, восстановление отмостки, ремонт герметизации стьков, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования, замена запорной арматуры системы центрального отопления, тепловой
					9 604,10			

									изоляции трубопроводов отопления по подвалу, теплового пункта и водомерного узла
7	г. Ошмяны, ул. Кооперативная, 2 А	1986	2	кирпич	365,99	-	2027		Ремонт кровли, ремонт наружных стен, козырька входа, цоколя, отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, устройство организованного водостока, замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового узла, замена запорной арматуры отопления.
8	г. Ошмяны, ул. Красноармейская, 2	1977	5	панели	1 991,34	2007 (кровля)	2027		Ремонт кровли, парапетов, козырьков входов, наружных стен, стыков панелей, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, приямков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования.
9	г. Ошмяны, ул. Кооперативная, 4	1966	2	кирпич	262,76	2006 (кровля)	2027		Восстановление системы вентиляции и утепление чердачного перекрытия, ремонт наружных стен, козырьков входов, цоколя, отмостки, замена внутренних систем холодного водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования.
10	г. Ошмяны, ул. Школьная, 8	1979	5	панели	6 736.64 2 142,36	2008 (кровля)	2028		Ремонт кровли, вентиляционных шахт, цоколя, экранов и плит лоджий, конструкций входных групп, ремонт герметизации стыков, замена окон лестничных клеток и подвала, дверей подвала, дверей и люка выхода на кровлю. Ремонт крылец, восстановление отмостки, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования, замена запорной арматуры системы центрального отопления, тепловой изоляции трубопроводов отопления по подвалу, теплового пункта и водомерного узла

11. г. Ошмяны, ул. Красноармейская, 63 А	1985	3	кирпич	1 001,33	2009 (кровля)	2028	Ремонт кровли, ремонт наружных стен, козырька входа, цоколя, отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, устройство организованного водостока, замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового узла, замена запорной арматуры отопления.
12. г. Ошмяны, ул. Строителей, 30	1982	5	панели	3 117,87	2006 (кровля)	2028	Ремонт кровли, парапетов, козырьков входов, наружных стен, стыков панелей, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, приемков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования.
13. г. Ошмяны, ул. Якуба Коласа, 12	1968	2	кирпич	368,94	-	2028	Ремонт кровли, ремонт наружных стен, козырьков входов, цоколя, отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, устройство организованного водостока, замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового узла, замена запорной арматуры отопления.
14. г. Ошмяны, ул. Строителей, 28	1982	5	панели	6 630,5 3 183,87	2006 (кровля)	2029	Ремонт кровли, парапетов, козырьков входов, наружных стен, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, приемков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования.

15. г. Ошмяны, ул. Советская, 58	1989	4	кирпич	1 493,40	2010 (кровля)	2029	Ремонт кровли, ремонт и утепление наружных торцевых стен, козырьков входов, цоколя, отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, устройство организованного водостока, замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового узла, замена запорной арматуры отопления.
16. г. Ошмяны, ул. Строителей, 10	1974	4	кирпич	1 067,22	2016 (кровля)	2029	Ремонт кровли, вентиляционных шахт, цоколя, экранов и плит лоджий, конструкций входных групп, замена окон лестничных клеток и подвала, дверей подвала, дверей и люка выхода на кровлю. Ремонт крылец, восстановление отмостки, замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования, замена запорной арматуры системы центрального отопления, тепловой изоляции трубопроводов отопления по подвалу, теплового пункта и водомерного узла
17. г. Ошмяны, ул. Восточная, 17	1993	5	панели	1 115,00	2008 (утепление торцевых стен) 2011 (кровля)	2029	Ремонт кровли, парапетов, вентиляционных шахт, козырьков входов, наружных стен, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, приемков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования.
				6 859,49			
18. г. Ошмяны, ул. Строителей, 34	1987 1988	5	панели	3 365,10	2007 (кровля)	2030	Ремонт кровли, парапетов, козырьков входов, наружных стен, стыков панелей, восстановление отмостки, замена окон и дверей входной группы, ремонт крылец входов, приемков, цоколя, балконов (лоджий), замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, теплового пункта и водомерного узла. Замена тепловой изоляции на трубопроводах

									отопления по подвалу, запорной арматуры на стояках. Замена ВРУ, этажных щитков, осветительных сетей, светильников мест общего пользования.
19.	г. Ошмяны, ул. Красноармейская, 63 Б	1984	3	кирпич	1 455,51	2009 (кровля)	2030		Ремонт кровли, ремонт наружных стен, козырька входа, цоколя, отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, устройство организованного водостока, замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового узла, замена запорной арматуры отопления.
20.	г. Ошмяны, ул. Строителей, 18	1972	3	кирпич	1 408,81	2008 (кровля, утепление торцов, замена водосточной системы)	2030		Ремонт кровли, вентиляционных шахт, конструкций входных групп, замена окон лестничных клеток и подвала, дверей подвала, дверей и люка выхода на кровлю. Ремонт крылец, восстановление отмостки, замена внутренних систем холодного, бытовой канализации, ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования, замена запорной арматуры системы центрального отопления, тепловой изоляции трубопроводов отопления по подвалу, теплового пункта и водомерного узла
21.	Ошмянский район, аг. Кольчуны, ул. Заводская, д. 3	1990	2	кирпич	716,90	-	2030		Ремонт кровли, восстановление системы вентиляции, ремонт наружных стен, козырьков входов, цоколя, отмостки, замена оконных и дверных блоков мест общего пользования, устройство организованного водостока, замена внутренних систем горячего и холодного водоснабжения, бытовой канализации, замена ВРУ, осветительных сетей, светильников мест общего пользования. Ремонт теплового узла, замена запорной арматуры отопления.
					6 946,32				

Заместитель председателя Ошмянского районного исполнительного
комитета

А.И.Клышевский

