Приложение 4

к решению Ошмянского районного исполнительного комитета

­­­­07.02.2023 № 100

(в редакции решения Ошмянского районного исполнительного комитета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_)

ПЕРЕЧЕНЬ

|  |
| --- |
| свободных (незанятых) земельных участков, которые могут быть предоставлены для иных целей через аукцион  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Место нахождения (адрес) земельного участка | Общая (ориентировоч­ная) площадь земельного участка, гектаров | Целевое назначение земельного участка/наз­начение земельного участка в соответствии с единой классифика­цией назначения объектов недвижимого имущества | Кадастровый номер земельного участка (при наличии) | Ограничения (обременения) прав в использовании земельного участка, в том числе земельный сервитут | Возмож-ный вид права на земель­ный участок | Сведения об обеспеченности земельного участка инженерной и транспортной инфраструктурой | Примечание | Контактные данные лиц, ответственных за ведение перечня свободных (незанятых) земельных участков |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| г. Ошмяны, ул. Советская | 3,3784 | для строительства микрорайона многоквартирной жилой застройки (земельный участок для размещения объектов многоквартирной жилой застройки) | 424950100001003862 | водоохранная зона реки, водоема на площади 3,3784 га, охранная зона линий, сооружений электросвязи и радиофикации на площади 0,1104 га, охранная зона электрических сетей на площади 0,1059 га, охранная зона объектов газо-распределительной системы на площади 0,0956 га | аренда 50 лет | электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, канализация | по результатам аукционаНачальная цена предмета аукциона 318 162,26 руб. | отдел землеустрой-ства Ошмянского райисполкома кабинеты57, 58,телефон2 21 532 21 51отдел землеустрой-ства Ошмянского райисполкомакабинеты57, 58,телефон2 21 532 21 51 |
| г. Ошмяны,ул. Кольцевая (возле дома № 6) | 0,0566 | строительство и обслуживание административно-торгового здания (земельный участок неустановленного назначения) | 424950100001002283 |   водоохранная зона реки, водоема на площади 0,0566 га и охранная зона электрических сетей на площади 0,0078 га | аренда 99 лет | электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, канализация | по результатам аукционаНачальная цена предмета аукциона 6216,10 руб. |
| г. Ошмяны,ул. Гольшан-ская(за производ-ственной базой ДРСУ) | 0,6000 | строительство и обслуживание объекта производственного назначения (земельный участок неустановленного назначения) | 424950100001002282 | охранная зона линий электропередач на площади 0,18 га | аренда 50 лет | электроснабжение | по результатам аукционаНачальная цена предмета аукциона, 15 742, 50 руб. |
| аг. Боруны,Ошмянский район | 0,0569 | строительство и обслуживание объекта торгового назначения (земельный участок для размещения объектов розничной торговли) | 424980402101000226 | охранная зона линий электропередачна площади 0,004 га | аренда 50 лет | электроснабжение, водоснабжение,газоснабжение | по результатам аукционаНачальная цена предмета аукциона, 182,97 руб. |
| аг. Новоселки, Ошмянский район (вблизи детского сада) | 0,0694 | для строительства и обслуживания объекта торгового назначения(земельный участок для размещения объектов розничной торговли) | 424984209101000166 | водоохранная зона водного объекта на площади 0,0694 га, охранная зона линий электропередачна площади 0,0523 га | аренда50 лет | электроснабжение,водоснабжение,газоснабжение | по результатам аукционаНачальная цена предмета аукциона, 589,15 руб.Вынос с участка линии электропередач |
| г. Ошмяны, ул. Советская, 107А (вблизи здания УП «Ошмяны-быт») | 0,2624 | для строительства и обслуживания административно-торгового здания (земельный участок неустановленного назначения) | 424950100001002189 | водоохранная зона водного объекта на площади 0,2624 га | аренда 50 лет | электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение | по результатам аукционаНачальная цена предмета аукциона 14409,04 руб.Обустройство авто-мобильной стоянки на прилегаю-щем участке со стороны ул. Голяса | отдел землеустрой-ства Ошмянского райисполкома кабинеты57, 58,телефон2 21 532 21 51 |
| аг. Гольшаны на перекрестке автомобильных дорог Р - 48 Ворона – Ошмяны – Юратишки - Ивье и Р - 95 Лынтупы – Свирь – Крево – Гольшаны в Ошмянском районе | 0,5107 | для строительства и обслуживания автозаправочной станции (для размещения объектов по ремонту и обслуживанию автомобилей (в том числе автомобильных заправочных и газонаполнительных станций) | 424980801101000562 | водоохранная зона реки, водоема на площади 0,5107 га, охранная зона электрических сетей на площади 0,1911 га, придорожная полоса (контролируемой зоне) автомобильных дорог на площади 0,0317 га | аренда 50 лет | электроснабжение | по результатам аукционаНачальная цена предмета аукциона, 490,58руб.Возместить потери сельхоз- производства Устройство въезда и выезда на автодороги и другие |
| г.Ошмяны, ул.Советская, 129А | 0,0059 | для строительства и обслуживания торгового павильона(земельный участок для размещения объектов розничной торговли) | 424950100001004097 | зона охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей на площади 0,0059 га | аренда 10 лет | электроснабжение | по результатам аукционаНачальная цена предмета аукциона, 80,12 руб | отдел землеустрой-ства Ошмянского райисполкома кабинеты57, 58,телефон2 21 532 21 51 |
| г.Ошмяны, ул.Советская, 129Б | 0,0059 | для строительства и обслуживания торгового павильона(земельный участок для размещения объектов розничной торговли) | 424950100001004096 | охранная зона электрической сети на площади 0,0002 га, зона охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей на площади 0,0049 га | аренда 10 лет | электроснабжение | по результатам аукционаНачальная цена предмета аукциона, 66,54 руб |
| Ошмяны, ул.Советская, 129В | 0,0049 | для строительства и обслуживания торгового павильона(земельный участок для размещения объектов розничной торговли) | 424950100001004095 | в охранной зоне электрической сети на площади 0,0001 га, в зонах охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей на площади 0,0049 га | аренда 10 лет | электроснабжение | по результатам аукционаНачальная цена предмета аукциона, 66,54 руб |
| Ошмяны, ул.Советская, 129Г | 0,0049 | для строительства и обслуживания торгового павильона(земельный участок для размещения объектов розничной торговли) | 424950100001004101 | зона охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей на площади 0,0049 га | аренда 10 лет | электроснабжение | по результатам аукционаНачальная цена предмета аукциона, 66,54 руб |
| Ошмяны, ул.Советская, 129Д | 0,0052 | для строительства и обслуживания торгового павильона(земельный участок для размещения объектов розничной торговли) | 424950100001004100 | охранная зона электрической сети на площади 0,0018 га, зона охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей на площади 0,0052 га | аренда 10 лет | электроснабжение | по результатам аукционаНачальная цена предмета аукциона, 70,62 руб |
| Ошмяны, ул.Советская, 129Е | 0,0025 | для строительства и обслуживания торгового павильона(земельный участок для размещения объектов розничной торговли) | 424950100001004094 | охранная зона электрической сети на площади 0,0008 га, зона охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей на площади 0,0025 га | аренда 10 лет | электроснабжение | по результатам аукционаНачальная цена предмета аукциона, 33,95 руб | отдел землеустрой-ства Ошмянского райисполкома кабинеты57, 58,телефон2 21 532 21 51 |
|  |