Приложение 4

к решению Ошмянского районного исполнительного комитета

­­­­07.02.2023 № 100

(в редакции решения Ошмянского районного исполнительного комитета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_)

ПЕРЕЧЕНЬ

|  |
| --- |
| свободных (незанятых) земельных участков, которые могут быть предоставлены для иных целей через аукцион |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Место нахождения (адрес) земельного участка | Общая (ориентировоч­ная) площадь земельного участка, гектаров | Целевое назначение земельного участка/наз­начение земельного участка в соответствии с единой классифика­цией назначения объектов недвижимого имущества | Кадастровый номер земельного участка (при наличии) | Ограничения (обременения) прав в использовании земельного участка, в том числе земельный сервитут | Возмож-ный вид права на земель­ный участок | Сведения об обеспеченности земельного участка инженерной и транспортной инфраструктурой | Примечание | Контактные данные лиц, ответственных за ведение перечня свободных (незанятых) земельных участков |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 9 | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| г. Ошмяны, ул. Советская | 3,3784 | для строительства микрорайона многоквартирной жилой застройки (земельный участок для размещения объектов многоквартирной жилой застройки) | 424950100001003862 | водоохранная зона реки, водоема на площади 3,3784 га, охранная зона линий, сооружений электросвязи и радиофикации на площади 0,1104 га, охранная зона электрических сетей на площади 0,1059 га, охранная зона объектов газо-распределительной системы на площади 0,0956 га | аренда  50 лет | электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, канализация | по результатам аукциона  Начальная цена предмета аукциона 318 162,26 руб. | | отдел землеустрой-ства Ошмянского райисполкома кабинеты  57, 58,  телефон  2 21 53  2 21 51  отдел землеустрой-ства Ошмянского райисполкомакабинеты  57, 58,  телефон  2 21 53  2 21 51 | |
| г. Ошмяны,  ул. Кольцевая (возле дома № 6) | 0,0566 | строительство и обслуживание административно-торгового здания (земельный участок неустановленного назначения) | 424950100001002283 | водоохранная зона реки, водоема на площади 0,0566 га и охранная зона электрических сетей на площади 0,0078 га | аренда  99 лет | электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, канализация | по результатам аукциона  Начальная цена предмета аукциона 6216,10 руб. | |
| г. Ошмяны,  ул. Гольшан-ская  (за производ-ственной базой ДРСУ) | 0,6000 | строительство и обслуживание объекта производственного назначения (земельный участок неустановленного назначения) | 424950100001002282 | охранная зона линий электропередач  на площади 0,18 га | аренда  50 лет | электроснабжение | по результатам аукциона  Начальная цена предмета аукциона, 15 742, 50 руб. | |
| аг. Боруны,  Ошмянский район | 0,0569 | строительство и обслуживание объекта торгового назначения (земельный участок для размещения объектов розничной торговли) | 424980402101000226 | охранная зона линий электропередач  на площади  0,004 га | аренда  50 лет | электроснабжение, водоснабжение,  газоснабжение | по результатам аукциона  Начальная цена предмета аукциона, 182,97 руб. | |
| аг. Новоселки, Ошмянский район  (вблизи детского сада) | 0,0694 | для строительства и обслуживания объекта торгового назначения  (земельный участок для размещения объектов розничной торговли) | 424984209101000166 | водоохранная зона водного объекта на площади 0,0694 га, охранная зона линий электропередач  на площади  0,0523 га | аренда  50 лет | электроснабжение,  водоснабжение,  газоснабжение | по результатам аукциона  Начальная цена предмета аукциона, 589,15 руб.  Вынос с участка линии электропередач | |
| г. Ошмяны,  ул. Советская, 107А (вблизи здания УП «Ошмяны-быт») | 0,2624 | для строительства и обслуживания административно-торгового здания (земельный участок неустановленного назначения) | 424950100001002189 | водоохранная зона водного объекта на площади  0,2624 га | аренда 50 лет | электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение | по результатам аукциона  Начальная цена предмета аукциона 14409,04 руб.  Обустройство авто-мобильной стоянки на прилегаю-щем участке со стороны ул. Голяса | | отдел землеустрой-ства Ошмянского райисполкома  кабинеты  57, 58,  телефон  2 21 53  2 21 51 | |
| аг. Гольшаны на перекрестке автомобильных дорог Р - 48 Ворона – Ошмяны – Юратишки - Ивье  и Р - 95 Лынтупы – Свирь – Крево – Гольшаны в Ошмянском районе | 0,5107 | для строительства и обслуживания автозаправочной станции (для размещения объектов по ремонту и обслуживанию автомобилей (в том числе автомобильных заправочных и газонаполнительных станций) | 424980801101000562 | водоохранная зона реки, водоема на площади 0,5107 га, охранная зона электрических сетей на площади 0,1911 га, придорожная полоса (контролируемой зоне) автомобильных дорог на площади 0,0317 га | аренда  50 лет | электроснабжение | по результатам аукциона  Начальная цена предмета аукциона, 490,58руб.  Возместить потери сельхоз- производства  Устройство въезда и выезда на автодороги и другие | |
| г.Ошмяны, ул.Советская, 129А | 0,0059 | для строительства и обслуживания торгового павильона  (земельный участок для размещения объектов розничной торговли) | 424950100001004097 | зона охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей на площади 0,0059 га | аренда  10 лет | электроснабжение | по результатам аукциона  Начальная цена предмета аукциона, 80,12 руб | | отдел землеустрой-ства Ошмянского райисполкома  кабинеты  57, 58,  телефон  2 21 53  2 21 51 | |
| г.Ошмяны, ул.Советская, 129Б | 0,0059 | для строительства и обслуживания торгового павильона  (земельный участок для размещения объектов розничной торговли) | 424950100001004096 | охранная зона электрической сети на площади  0,0002 га, зона охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей на площади 0,0049 га | аренда  10 лет | электроснабжение | по результатам аукциона  Начальная цена предмета аукциона, 66,54 руб | |
| Ошмяны, ул.Советская, 129В | 0,0049 | для строительства и обслуживания торгового павильона  (земельный участок для размещения объектов розничной торговли) | 424950100001004095 | в охранной зоне электрической сети на площади  0,0001 га, в зонах охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей на площади 0,0049 га | аренда  10 лет | электроснабжение | по результатам аукциона  Начальная цена предмета аукциона, 66,54 руб | |
| Ошмяны, ул.Советская, 129Г | 0,0049 | для строительства и обслуживания торгового павильона  (земельный участок для размещения объектов розничной торговли) | 424950100001004101 | зона охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей на площади 0,0049 га | аренда  10 лет | электроснабжение | по результатам аукциона  Начальная цена предмета аукциона, 66,54 руб | |
| Ошмяны, ул.Советская, 129Д | 0,0052 | для строительства и обслуживания торгового павильона  (земельный участок для размещения объектов розничной торговли) | 424950100001004100 | охранная зона электрической сети на площади  0,0018 га, зона охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей на площади 0,0052 га | аренда  10 лет | электроснабжение | по результатам аукциона  Начальная цена предмета аукциона, 70,62 руб | |
| Ошмяны, ул.Советская, 129Е | 0,0025 | для строительства и обслуживания торгового павильона  (земельный участок для размещения объектов розничной торговли) | 424950100001004094 | охранная зона электрической сети на площади  0,0008 га, зона охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей на площади 0,0025 га | аренда  10 лет | электроснабжение | по результатам аукциона  Начальная цена предмета аукциона, 33,95 руб | | отдел землеустрой-ства Ошмянского райисполкома  кабинеты  57, 58,  телефон  2 21 53  2 21 51 | |
|  | |