

Приложение 4
к решению Ошмянского районного
исполнительного комитета
07.02.2023 № 100
(в редакции решения Ошмянского
районного исполнительного комитета
№ _____)

ПЕРЕЧЕНЬ

свободных (незанятых) земельных участков, которые могут
быть предоставлены для иных целей через аукцион

Место нахождения (адрес) земельного участка	Общая (ориентировочная) площадь земельного участка, гектаров	Целевое назначение земельного участка/назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Ограничения (обременения) прав в использовании земельного участка, в том числе земельный сервитут	Возможный вид права на земельный участок	Сведения об обеспеченности земельного участка инженерной и транспортной инфраструктурой	Примечание	Контактные данные лиц, ответственных за ведение перечня свободных (незанятых) земельных участков
---	--	--	--	---	--	---	------------	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9
г. Ошмяны, ул. Первомайская, 5	0,2179	для строительства и обслуживания административно-торгового здания (земельный участок неустановленного назначения)	424950100001003502	водоохранная зона реки, водоема на площади 0,2179 га, охранная зона электрических сетей на площади 0,003 га, охранная зона объектов газораспределительной системы на площади 0,0118 га,	аренда 50 лет	электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, канализация	по результатам аукциона Начальная цена предмета аукциона 11 965,44 руб.	отдел землеустройства Ошмянского райисполкома кабинеты 57, 58, телефон 2 21 53 2 21 51

1	2	3	4	5	6	7	8	9
				зона охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей на площади 0,2179 га				
г. Ошмяны, ул. Советская	3,3784	для строительства микрорайона многоквартирной жилой застройки (земельный участок для размещения объектов многоквартирной жилой застройки)	424950100001003862	водоохранная зона реки, водоема на площади 3,3784 га, охранная зона линий, сооружений электросвязи и радиификации на площади 0,1104 га, охранная зона электрических сетей на площади 0,1059 га, охранная зона объектов газораспределительной системы на площади 0,0956 га	аренда 50 лет	электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, канализация	по результатам аукциона Начальная цена предмета аукциона 318 162,26 руб.	отдел землеустройства Ошмянского райисполкома кабинеты 57, 58, телефон 2 21 53 2 21 51
г. Ошмяны, ул. Кольцевая (возле дома № 6)	0,0566	строительство и обслуживание административно-торгового здания (земельный участок неустановленного назначения)	424950100001002283	водоохранная зона реки, водоема на площади 0,0566 га и охранная зона электрических сетей на площади 0,0078 га	аренда 99 лет	электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, канализация	по результатам аукциона Начальная цена предмета аукциона 6216,10 руб.	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
г. Ошмяны, ул. Гольшан- ская (за производ- ственной базой ДРСУ)	0,6000	строительство и обслуживание объекта производственного назначения (земельный участок неустановленного назначения)	424950100001002282	охранная зона линий электропередач на площади 0,18 га	аренда 50 лет	электроснабжение	по результатам аукциона Начальная цена предмета аукциона, 15 742, 50 руб.	отдел землеустрой- ства Ошмянского райисполкома кабинеты 57, 58, телефон 2 21 53 2 21 51
аг. Боруны, Ошмянский район	0,0569	строительство и обслуживание объекта торгового назначения (земельный участок для размещения объектов розничной торговли)	424980402101000226	охранная зона линий электропередач на площади 0,004 га	аренда 50 лет	электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение	по результатам аукциона Начальная цена предмета аукциона, 182,97 руб.	
аг. Новоселки, Ошмянский район (вблизи детского сада)	0,0694	для строительства и обслуживания объекта торгового назначения (земельный участок для размещения объектов розничной торговли)	424984209101000166	водоохранная зона водного объекта на площади 0,0694 га, охранная зона линий электропередач на площади 0,0523 га	аренда 50 лет	электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение	по результатам аукциона Начальная цена предмета аукциона, 589,15 руб. Вынос с участка линии электропере- дач	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
д. Повишни, Ошмянский район ул. Юбилейная	0,0902	для строительства и обслуживания объекта торгового назначения (земельный участок для размещения объектов розничной торговли)	424982413601000177	нет	аренда 50 лет	электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение	по результатам аукциона Начальная цена предмета аукциона, 1419,16 руб. Возмещение потерь сельскох- производства	отдел землеустрой- ства Ошмянского райисполкома кабинеты 57, 58, телефон 2 21 53 2 21 51
г. Ошмяны, ул. Советская, 107А (вблизи здания УП «Ошмяны- быт»)	0,2624	для строительства и обслуживания административно- торгового здания (земельный участок неустановленного назначения)	424950100001002189	водоохранная зона водного объекта на площади 0,2624 га	аренда 50 лет	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение	по результатам аукциона Начальная цена предмета аукциона 14409,04 руб. Обустройст во авто-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							мобильной стоянки на прилегающем участке со стороны ул. Голяса	
<p>аг. Гольшаны на перекрестке автомобильных дорог Р - 48 Ворона – Ошмяны – Юратишки - Ивье и Р - 95 Лынтупы – Свирь – Крево – Гольшаны в Ошмянском районе</p>	0,5107	<p>для строительства и обслуживания автозаправочной станции (для размещения объектов по ремонту и обслуживанию автомобилей (в том числе автомобильных заправочных и газонаполнительных станций)</p>	24980801101000562	<p>водоохранная зона реки, водоема на площади 0,5107 га, охранный зона электрических сетей на площади 0,1911 га, придорожная полоса (контролируемой зоне) автомобильных дорог на площади 0,0317 га</p>	аренда 50 лет	электроснабжение	<p>по результатам аукциона Начальная цена предмета аукциона, 490,58руб. Возместить потери сельхозпроизводства Устройство въезда и выезда на автодороги и другие</p>	<p>отдел землеустройства Ошмянского райисполкома кабинеты 57, 58, телефон 2 21 53 2 21 51</p>